



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-12405/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Igoru Vlahoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Gagro Ivana, OIB: 74055452251, Svibanjčica 4, Zagreb protiv protustranke Stečajna masa iza LEO-DOM d.o.o. za trgovinu u stečaju, OIB: 84429194608, Ulica Eugena Kvaternika 44/A, Višnjevac, Osijek - zapad radi uknjižbe prava vlasništva, dana 08. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1799 (E-1 i E-10) k.o. Remete dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 30.12.2010., Aneksa ugovora o kupoprodaji od 28.01.2022., i Tabularne izjave od 28.01.2022. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini LEO-DOM d.o.o., Wickerhauserova 52, Zagreb, koja se sastoji od:

- 1440/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): k.č.br. 3505/6 kuća br. 4 i dvorište svibanjčica, površine 706 m² (kuća br. 4 sa 184 m², dvorište sa 522 m²), povezano s vlasništvom stana u prizemlju oznake S1, lođe, ostave u podrumu i vanjskog parkirališnog mjesta, ukupne površine 80,60 m², sve u nacrtima označeno zelenom bojom (E-1),
- 146/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3505/6 kuća br. 4 i dvorište svibanjčica 706 m² (kuća br. 4 184 m², dvorište 522 m²), povezano s vlasništvom garaža u podrumu oznake G4, ukupne površine 8,20m², sve u nacrtima označeno ciklama bojom (E-10), za korist:

Gagro Ivana, OIB: 74055452251, iz Svibanjčica 4, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 08. ožujka 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Igor Vlahović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Gagro Ivan, Svibanjčica 4, Zagreb
2. Stečajna masa iza LEO-DOM d.o.o. za trgovinu u stečaju, Ulica Eugena Kvaternika 44/A, Višnjevac, 31200 Osijek - zapad
3. Hrvatska poštanska banka d.d., Jurišićeva ulica 4, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, Zagreb, Petrova 116



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.03.2022 14:09

**Serijski broj
certifikata**

60285646048599392084967266362660997106

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1363547103bd01d9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene